



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
2013	Wohnen "Am Weidelbach" 8143 Stallikon	Nicole und Gilles Gnägi 8134 Adliswil	1 EFH
2013	Wohnen "Am Weidelbach" 8143 Stallikon	Schaeppi Grundstücke Verw. KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	8 REFH
2013	Wohnüberbauung "Husmatt" 8143 Stallikon	Schaeppi Grundstücke Verw. KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	4 MFH mit 28 Eigentumswohnungen
2013	Säntisblick III 8311 Brütten	Bruno Wegmann Unterdorfstrasse 55 8311 Brütten	1 MFH mit 8 Mietwohnungen
2012	Sonnenweg 8604 Volketswil-Kindhausen	Leimgruber und Sauter Immobilien AG Baarerstrasse 12 6300 Zug	2 MFH mit 14 Eigentumswohnungen
2011	Überbauung Lenggenweg, 8907 Wettswil am Albis	Nelly Spiess-Mohn und Josef P. und Nelly Spiess-Mohn-Stiftung Tannstrasse 15, 8307 Effretikon	2 MFH mit 16 Mietwohnungen
2011	Mehrfamilienhäuser "Sunnewis" 8634 Hombrechtikon	MR Bauten AG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	4 MFH mit 20 Wohnungen
2011	Wohnüberbauung "Drei Höfe" Kantonsstrasse 8862 Schübelbach/Buttikon	Profond Vorsorgeeinrichtung vertreten durch Ramensperger Generalunternehmung AG, Lachen	15 MFH mit 122 Mietwohnungen und 900 m ² Gewerbeflächen
2010	Mehrfamilienhaus Seestrasse, 8800 Thalwil	HKM Schaeppi AG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	1 MFH mit 7 Mietwohnungen
2010	"Orchidea 2" Riedstrasse, 8604 Volketswil	Baukonsortium B+K Eichstrasse 28 8604 Volketswil	7 MFH mit 35 Mietwohnungen
2009	Mehrfamilienhaus Sperletweg 36, 8052 Zürich-Seebach	Immobilien von Rotz AG c/o Immobau AG Limmatalstrasse 177 8049 Zürich	1 MFH mit 11 Eigentumswohnungen



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
2008	Wohnüberbauung Hegibach-/ Sonnenbergstrasse, 8032 Zürich	Tapeten Spörri AG c/o Schaeppi Grundstücke Verw. KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	5 MFH mit 32 Mietwohnungen
2008	Wohnpark "Talacher", Otelfingen	LK Property Group Park im Talacher AG Postfach 8127 Otelfingen	Ausführungsplanung für 32 Eigentums- und 51 Mietwohnungen
2008	Wohnüberbauung Blattenstrasse 8605 Gutenswil	Hesta Immobilien AG Flüelastrasse 51 8047 Zürich	4 MFH mit 48 Mietwohnungen
2008	Bristenstrasse 8048 Zürich-Altstetten	Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	1 MFH mit 14 Eigentumswohnungen
2008	Albisstrasse 8038 Zürich-Wollishofen	Schaeppi Partner AG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	1 MFH mit 10 Eigentumswohnungen
2007	Wohnsiedlung "Gerenhain" 8317 Tagelswangen	Hesta Immobilien AG Flüelastrasse 51 8047 Zürich	5 Mehrfamilienhäuser mit 40 Mietwohnungen
2007	Wohnsiedlung "Wasserspiel" Spitzengeerstrasse 8606 Nänikon	Schaeppi Partner AG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	6 Mehrfamilienhäuser mit 23 Miet- und 27 Eigentumswohnungen und 430 m ² Büros
2007	"MFH Hurdstrasse" Hurdstrasse 8335 Hittnau	Leimgruber und Sauter Immobilien AG Rigistrasse 10 6304 Zug	1 Mehrfamilienhaus mit 6 Eigentumswohnungen
2006	Wohnpark "Geerenbach" Obere Geerenstrasse 8044 Gockhausen	Konsortium "Geerenbach" Bettlistrasse 35 8600 Dübendorf	34 Eigentumswohnungen 24 Mietwohnungen
2006	"EFH Punt" Puntweg 1 - 10 8308 Illnau	Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	10 Einfamilienhäuser
2006	"Zum Waldmann" Ob.Geerenstrasse/Waldmanngasse 8044 Gockhausen	STIPA & Partner Immobilien AG Schwärzen 33, Postfach 8185 Winkel	1 MFH mit 6 Eigentumswohnungen



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
2006	"Zum Waldmann" Ob.Geerenstrasse/Waldmanngasse 8044 Gockhausen	Urs Ramsauer Im Haller 10 8424 Embrach	1 MFH mit 7 Mietwohnungen
2006	"Zum Weinberg" Alte Landstrasse 146 8800 Thalwil	Konsortium "Zum Weinberg" c/o Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	7 Eigentumswohnungen 1 Büro/Arztpraxis
2006	"Orchidea" Riedstrasse 8604 Volketswil	Baukonsortium "Brauch + Klein" Eichstrasse 28 8604 Volketswil	64 Mietwohnungen
2006	"Säntisblick" Harossenstrasse 18 + 20 8311 Brütten	Gebrüder Wegmann c/o Bruno Wegmann Unterdorfstrasse 55 8311 Brütten	16 Mietwohnungen
2006	"Giardino" Giacomettistrasse 29 8049 Zürich-Höngg	Mobimo AG Rütligasse 1 6000 Luzern	6 Eigentumswohnungen
2006	"Bellavista" Giacomettistrasse 1 + 3 8049 Zürich-Höngg	Mobimo AG Rütligasse 1 6000 Luzern	12 Eigentumswohnungen
2005	"Haldenhof" Sandbuckstrasse 2 - 8 Hohfuristrasse 22 - 26 8173 Neerach	Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	42 Eigentumswohnungen
2005	"Hertiker 2" Im First 5, Mühleweg 5424 Unterehrendingen	Baukonsortium "Hertiker 2" Eric H. Lasowsky + Johnny S. Kremer Postfach 8021 Zürich	16 Mietwohnungen
2005	"Schiffliabach" Nordweg 29 - 51 5035 Unterentfelden	F. Aeschbach AG Sonneggstrasse 45 8006 Zürich	12 Reiheneinfamilienhäuser
2004	"Schiffliabach" Fliederweg 15 - 21 5035 Unterentfelden	Immobilien-gesellschaft Limar vertreten durch: Verit Verwaltungs- und Immobilien-gesellschaft Klausstrasse 48 8034 Zürich	32 Mietwohnungen



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
2004	"Adagio" Ausserdorfstrasse 24 a 8052 Zürich-Seebach	Erismann & Partner Immobilien AG Zürcherstrasse 25 8185 Winkel	8 Eigentumswohnungen Projektausführung extern
2004	"Im Gässli" Im Gässli 5a, 5b und 7 8604 Hegnau-Volketswil	ARGE im Gässli c/o Schaeppi Grundstücke Verwalt. KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	22 Eigentumswohnungen
2004	"Am Platz 8" 7310 Bad Ragaz	Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG Sihlfeldstrasse 10 8036 Zürich	4 Mietwohnungen 400 m ² Bank, Büros
2004	"Zentralstrasse" Lindenstrasse 2, 4 8604 Volketswil	Feldmann AG, Bauunternehmung Speerstrasse 1 8865 Bilten	17 Miet- und Eigentumswohnungen Fahrzeughalle für Schwerlastler Büros
2003	"Lindenpark" Zürcher-/ Güterstrasse 5432 Neuenhof	TEBRAG Immobilien AG Bergackerweg 5 4802 Strengelbach	64 Eigentumswohnungen
2003	Villa "Crescendo" Schulstrasse 2 8702 Zollikon	Leimgruber und Sauter Immobilien AG Rigistrasse 10 6304 Zug	5 Eigentumswohnungen
2003	"Chimlibach" Riedstrasse 60-74 8604 Volketswil	Baukonsortium "Chimlibach" Basler Versicherung	60 Mietwohnungen 20 Eigentumswohnungen
2002	"Eichpark" Eilweg 1 bis 11 8634 Hombrechtikon	Migros Pensionskasse Bachmattstrasse 59 8048 Zürich	48 Mietwohnungen
2002	"Centre Point" Bahnstrasse 8 8603 Schwerzenbach	Leimgruber und Sauter Immobilien AG Rigistrasse 10 6304 Zug	1400 m ² Büros / Gewerbe
2001	"Rümlangstrasse" Rümlangstrasse 1 8052 Zürich	Baugenossenschaft Glattal Kronwiesenstrasse 95 8051 Zürich	2 Wohnungen (Aufstockung Attika)
2001	"Fallwiesen I + II" Fallwiesenstrasse 23-31 Böschwiesenstrasse 1, 3 8152 Opfikon	Ernst Lüscher AG Forchstrasse 420 8702 Zollikon	54 Eigentumswohnungen



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
2000	Werkgebäude Golfclub Breitenloo Weiler Kleinhaus 8309 Nürensdorf	Breitenloo Land AG Postfach 8303 Bassersdorf	Werkgebäude mit Fahrzeugeinstellhalle
1998	"Hertiker 1" Im First 5424 Unterehrendingen	Ernst Lüscher AG Forchstrasse 420 8702 Zollikon	40 Eigentumswohnungen
1998	"Oberwil" Oberhittnauerstrasse 20-24 Oberwilerstrasse 35/37 Geengässli 22 a-e 8330 Pfäffikon	Deggo AG Brunnenstrasse 7 8604 Volketswil	48 Eigentumswohnungen 5 Einfamilienhäuser
1997	"Vogelsang" Tüfwiesenstrasse 1, 3 Jean-Hotz-Strasse 7,9,11 8606 Nänikon	Immobinvest AG Im Rötel 20 f 6300 Zug	40 Eigentumswohnungen
1997	"Tüfwiesen" Tüfwiesenstrasse 22-80 8606 Nänikon	Immobinvest AG Im Rötel 20 f 6300 Zug	30 Reiheneinfamilienhäuser
1997	"Leisibüel" Leisibüelstrasse 120-128 Untere Bühlenstrasse 1-7 8708 Männedorf	Willfried Wettstein Via delle Monache 6 6600 Locarno	42 Eigentumswohnungen
1996	"Obere Wangenstrasse" Obere Wangenstrasse 1a-5e 8306 Brüttisellen	Baukonsortium "Obere Wangenstrasse" c/o Wiesenstrasse 14 8032 Zürich	11 Doppel- und Reiheneinfamilienhäuser
1996	"Schibler II" Hardstrasse 5432 Neuenhof	Baukonsortium "Schibler II" c/o Wiesenstrasse 14 8032 Zürich	80 Eigentumswohnungen
1996	Kempthalstrasse 41-45 Obermattstrasse 30-36 8330 Pfäffikon	Beamtenpensionskasse des Kantons Zürich	70 Mietwohnungen
1995	"Schulhausstrasse" Schulhausstrasse 10-26 Dorfstrasse 51-69 8306 Brüttisellen	Baukonsortium "Schulhausstrasse" c/o Wiesenstrasse 14 8032 Zürich	20 Reiheneinfamilienhäuser



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
1995	"Büel" Zürichstrasse Obere Wangenstrasse Schulstrasse 8306 Brüttisellen	Zürcher Kantonalbank Bahnhofstrasse 9 8001 Zürich	88 Miet- und Eigentumswohnungen
1995	"Bahnhofstrasse" Bahnhofstrasse 15 a -d 8864 Reichenburg SZ	Baukonsortium "Bahnhofstrasse" c/o Wiesenstrasse 14 8032 Zürich	50 Eigentumswohnungen
1994	"Ackerstrasse" Ackerstrasse 43-55 8604 Volketswil	S I P Société Internationale de Placement Aeschenvorstadt 48 4051 Basel	70 Mietwohnungen
1994	"Unterdorf" Felmenackerstrasse 9 / 11 8548 Ellikon an der Thur	Streich AG Zürichstrasse 21 b 8306 Brüttisellen	22 Eigentumswohnungen
1994	"Breitacker" Breitackerstrasse 2 8702 Zollikon	Daniel Plüer c/o Rhombus Bindella AG Hönggerstrasse 115 8037 Zürich	260 m ² Büros 1 Mietwohnung
1993	"Egetswilerstrasse" Egetswilerstrasse 120 / 122 8302 Kloten-Egetswil	Giuseppe Ferrari Allmendstrasse 46 8180 Bülach	12 Mietwohnungen
1993	"Hagenholzstrasse" Hagenholzstrasse 81 a 8050 Zürich	Walter Hagmann Chapfstrasse 88 8126 Zumikon	Anbau 3050 m ² Büros 1 Mietwohnung Fassadensanierung Altbau
1993	"Mülibuck" Schlierenbachstrasse 5424 Unterehrendingen	Streich AG Zürichstrasse 21 b 8306 Brüttisellen	14 Reihen-Einfamilienhäuser
1993	"Asylstrasse" Asylstrasse 80 / 82 / 84 8707 Männedorf	Robert SpleissAG Mühlebachstrasse 164 8032 Zürich	700 m ² Büros 19 Mietwohnungen
1992	"Zurlinden" Zurlindenstr. 82/Zweierstr. 141 8003 Zürich	Franz Hekler Ackersteinstrasse 1 8049 Zürich	1182 m ² Läden/Büros 20 Mietwohnungen
1992	"Talchernstrasse" Talchernstrasse 3 / 5 8049 Zürich-Höngg	Sturzenegger + Schiess AG Hardturmstrasse 159-163 8037 Zürich	1 Einfamilienhaus 3 Mietwohnungen



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
1992	"Möhrlistrasse" Möhrlistrasse 97 8006 Zürich-Oberstrass	Ernst Lüscher AG Forchstrasse 420 8702 Zollikon	15 Eigentumswohnungen 250 m ² Büros
1991	"Eigenacher" Sonnenbergstrasse 41-45 8603 Schwerzenbach	Ulrich Bosshardt Haldenstrasse 10 8124 Maur	170 m ² Büros 13 Mietwohnungen
1991	"Handelszentrum Airport HZA" Rietstrasse 8152 Opfikon-Glattbrugg	Kleinert Geschäftshäuser AG Bahnhofstrasse 71 8001 Zürich	33'000 m ² Büros 246'000 m ³ SIA Nach Baubeginn gestoppt
1990	"Feld" Gassackerstrasse 21-43 8488 Turbenthal	Genossenschaft GWEG c/o Zürichstrasse 21b 8306 Brüttisellen	12 Reihen-Einfamilienhäuser
1989	"Zelg" Tösstalstrasse Bahnweg 3-31 8493 Saland	Baukonsortium "Zelg" c/o Stettbachstrasse 8 8600 Dübendorf	15 Reihen-Einfamilienhäuser
1989	"Schmiede Wiedikon" Zurlindenstrasse 80/ Birmensdorferstrasse 140 8003 Zürich	Merkur Immobilien AG Stampfenbachstrasse 52 8006 Zürich	2'500 m ² Läden, Büros 50 Mietwohnungen
1989	"Eulenhof" Altstetterstrasse 224 8048 Zürich	Peter Halter Immobilien AG Badenerstrasse 678 8048 Zürich	1'400 m ² Büros/Läden 28 Mietwohnungen
1989	"Zentrum" Flachsacherstrasse 5242 Lupfig	Baukonsortium "Zentrum" Sustenstrasse 517 5242 Birr	2350 m ² Läden / Bank 30 Miet- und Eigentumswohnungen Ausführung extern
1989	"Egghof" 8498 Gibswil	H. P. Reiss Egghof 8498 Gibswil	Um- und Anbau Bauernhaus
1988	"Wiedikerhof" Zurlindenstr. 105 / Zweierstr. 146 8003 Zürich	Baukonsortium "Wiedikerhof" c/o Forchstrasse 420 8702 Zollikon	3'350 m ² Büros, Läden 28 Mietwohnungen
1988	Golfclub Breitenloo 8309 Nürensdorf	Breitenloo Land AG Untere Zäune 9 8001 Zürich	Erweiterung Clubhaus Restaurant



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
1988	"Flachsacher II" Flachsacherstrasse 5242 Lupfig	Baukonsortium "Flachsacher II" Sustenstrasse 517 5242 Birr	47 Miet- und Eigentumswohnungen
1988	"Pilatusweg" Pilatusweg/Mythenweg 19-35 8604 Volketswil	Erbengemeinschaft Wegmann Grossweid 5 8607 Aathal-Seegräben	96 Mietwohnungen (2. Etappe)
1987	"Schächenstrasse" Schächenstrasse 7 8048 Zürich	Ernst Burkhalter AG Hohlstrasse 475 8048 Zürich	300 m ² Büros 9 Mietwohnungen
1987	"Stangwis" Ringstr. 7-21 / Bahnhofstrasse 8107 Buchs	Baugenossenschaft ASIG Dreispitz 21 8050 Zürich	62 Mietwohnungen
1987	"Saatlen II" Saatlenstrasse 269-273 8050 Zürich	Baugenossenschaft Glattal Kronwiesenstrasse 95 8051 Zürich	54 Mietwohnungen
1987	"Geeren" Kindhausen Geerenstrasse 27 a/b 8604 Volketswil	Margrit Hohl-Wegmann Heinrich Wegmann-Kummer Pilatusweg 2 8604 Hegnau-Volketswil	Doppel-Einfamilienhaus
1986	"Tüchelros" Stoffelbachstrasse 2 8953 Dietikon	August Seiler Stoffelbachstrasse 2 8953 Dietikon	7 Mietwohnungen
1986	"Im Grüene" Mythenweg 1-17 8604 Volketswil	Robert Spleiss AG Freiestrasse 178 8032 Zürich	96 Mietwohnungen (1. Etappe)
1985	"Flora" Schaffhauser-/Schwamendingerstr. 8050 Zürich-Oerlikon	Merkur Immobilien AG Stampfenbachstrasse 52 8006 Zürich	3'000 m ² Läden 3'500 m ² Büros 16 Mietwohnungen
1985	"Unterdorf" Unterdorfstrasse 5703 Seon/AG	Baukonsortium "Unterdorf" c/o Stettbachstrasse 8 8600 Dübendorf	2'002 m ² Läden/Büros 36 Mietwohnungen 5 Reiheneinfamilienhäuser
1984	"Saler" Haldenstrasse 71-81 Holderweg 1-8 8472 Seuzach	Baukonsortium "Saler" c/o Stettbachstrasse 8 8600 Dübendorf	10 Einfamilienhäuser



WERKVERZEICHNIS

ARCHITEKTEN

J. N. LEIMGRUBER + M. H. SAUTER, DIPL. ARCH. SIA AG, BAHNSTRASSE 8, POSTFACH, 8603 SCHWERZENBACH

JAHR	OBJEKT / -ANSCHRIFT	BAUHERRSCHAFT	BESCHRIEB
1983	"Dadò" COOP-Einkaufszentrum 7017 Flims/GR	Coop Graubünden Alexanderstrasse 2 7000 Chur	1'100 m ² Läden 4 Mietwohnungen
1982	"Witikerhus" Witikonerstrasse 405 8053 Zürich	Europäische Rückversicherung Mythenstrasse 50/60 8002 Zürich	Totalumbau mit Auskernung für Gemeinschaftszentrum Witikon
1982	"Unterdorf" Witikonerstrasse 397/399 Loorenstrasse 35-47 8053 Zürich	Merkur Immobilien AG Stampfenbachstrasse 52 8006 Zürich	43 Mietwohnungen 1'400 m ² Läden
1980	"Keltenstrasse" Keltenstrasse 49 8044 Zürich	Merkur Immobilien AG Stampfenbachstrasse 52 8006 Zürich	9 Eigentumswohnungen
1979	"Bildau" Meienbergstrasse 8645 Jona/SG	Baukonsortium "Bildau" c/o Stettbachstr. 8 8600 Dübendorf	47 Reihen-Einfamilienhäuser
1979	"Hertensteinstrasse" Hertensteinstrasse 39-43 8052 Zürich	Baugenossenschaft Glattal Kronwiesenstrasse 95 8051 Zürich	34 Mietwohnungen
1976	"Uraniastrasse" Uraniastrasse 14 8001 Zürich	Weltwoche AG Uraniastrasse 14 8001 Zürich	Gebäudesanierung Ladenumbau